

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie Gminy Lubin przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zagospodarowanie terenu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Obręb Składowice gm. Lubin księga wieczysta nr LE1U/00019120/7	85/1	0,1883 ha	64 000,00 zł	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 85/1 i nr 85/2 znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem MN5 , natomiast działka 85/4 na obszarze oznaczonym symbolem MN6 z przeznaczeniem pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki o kształcie nieregularnych wieloboków zlokalizowane przy granicy strefy zainwestowania urbanistycznego wsi. Przez działki przebiega napowietrzna sieć energetyczna średniego napięcia, ponadto przez działkę nr 85/4 przebiega sieć teletechniczna oraz przy północnej granicy fragment sieci kanalizacyjnej. Istnieją potencjalne możliwości przyłączenia do sieci: wodnej, kanalizacyjnej oraz energetycznej. Działki mają zapewniony dostęp do drogi powiatowej za pośrednictwem asfaltowej drogi wewnętrznej, stanowiącej własność Gminy Lubin.	Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wskazaniem granic nieruchomości poniesie nabywca. Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.
	85/2	0,1415 ha	53 000,00 zł			
	85/4	0,1196 ha	45 000,00 zł			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 20 grudnia 2019 r.**