

WYKAZ
nieruchomości położonej na terenie Gminy Lubin przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

| Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej | Nr działki | Powierzchnia nieruchomości (ha) | Cena wywoławcza nieruchomości netto | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Zagospodarowanie terenu | Uwagi |
|--|--------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| <p>Obręb Szklary Górne gm. Lubin</p> <p>księga wieczysta nr LE1U/00030386/2</p> | 147/4 | 0,0293 | 10 500,00 zł | <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje na terenie oznaczonym symbolem MN/U19 o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa i przeznaczeniu uzupełniającym: zabudowa zagrodowa.</p> | <p>Działka zlokalizowana w strefie zainwestowania kubaturowego wsi. Działka ma kształt wydłużonego wieloboku. Przy południowej granicy działki zlokalizowany jest betonowy słup energetyczny linii średniego napięcia W poprzek działki przebiegają: kolektor kanalizacji deszczowej, dwa przyłącza oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Istnieją potencjalne możliwości przyłączenia do sieci: wodnej, kanalizacyjnej, gazowej oraz energetycznej.</p> | <p>Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wskazaniem granic nieruchomości poniesie nabywca.</p> <p>Na działce ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu w linii sieci kanalizacyjnej na rzecz Gminy Lubin.</p> <p>Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.</p> |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 19 grudnia 2019 r.**