

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie Gminy Lubin przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zagospodarowanie terenu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Obręb Zimna Woda gm. Lubin księga wieczysta nr LE1U/00045331/0	35/6	0,0890 ha	27 000,00 zł	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem MN5 z przeznaczeniem pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki zlokalizowane przy granicy strefy zainwestowania urbanistycznego wsi. Działki nr 35/6 i nr 35/8 to wieloboki, zbliżone kształtem do kwadratu z częścią dojazdową w kształcie prostokąta. Działki nr 35/7 i nr 35/9 to czworoboki, zbliżone kształtem do kwadratu. Nieruchomości mają zapewniony dostęp do drogi powiatowej za pośrednictwem drogi wewnętrznej, asfaltowej stanowiącej własność Gminy Lubin. Istnieją potencjalne możliwości przyłączenia do sieci: wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej oraz gazowej.	Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wskazaniem granic nieruchomości poniesie nabywca. Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.
	35/7	0,0714 ha	25 000,00 zł			
	35/8	0,0892 ha	27 000,00 zł			
	35/9	0,0731 ha	25 000,00 zł			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 09 sierpnia 2019 r.**