

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonych na terenie Gminy Lubin przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zagospodarowanie terenu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Obręb <b>Raszowa</b> gm. Lubin  <b>księga wieczysta</b> <b>nr</b> LE1U/00061880/1	<b>236/6</b>	<b>1100 m<sup>2</sup></b>	<b>37 000,00 zł</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – <b>symbol MN8</b>	Działki zlokalizowane przy granicy strefy zainwestowania kubaturowego wsi. Teren płaski porośnięty zdziczałą roślinnością. Działka nr 236/6 to sześciobok zbliżony kształtem do prostokąta, nr 236/15 to pięciobok kształtem zbliżony do kwadratu. Działki położone są bezpośrednio przy drodze powiatowej. Istnieją potencjalne możliwości przyłączenia do sieci: wodnej, kanalizacyjnej, gazowej oraz energetycznej.	Koszty opracowania dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości zostały wliczone w cenę działki. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wskazaniem granic nieruchomości poniesie nabywca.  <b>Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.</b>
	<b>236/15</b>	<b>1100 m<sup>2</sup></b>	<b>37 000,00 zł</b>			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 29 października 2018 r.**