

PODSUMOWANIE

**do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Lubin dla obrębu Pieszków
uchwalonego uchwałą Nr LX/426/2018 Rady Gminy Lubin
z dnia 8 maja 2018 r.**

Stosownie do art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), przedstawiam następujące podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

1. ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko,
2. opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 cytowanej ustawy,
3. zgłoszone uwagi i wnioski,
4. wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko,
5. propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W zakresie uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozwiązań alternatywnych informuję, że ustalenia ww. planu miejscowego są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin, uchwalonego uchwałą nr XLII/272/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 29 listopada 2016 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 poz. 1073 ze zm.) ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

- Ad.1. Uwzględniono w całości ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.
- Ad.2. Dla rozwiązań przewidzianych w przyjętym dokumencie uzyskano opinie następujących organów:
- 1) pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu – brak uwag do projektu miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko.
 - 2) pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie.
- Ad.3. W wyniku wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko.
- Ad.4. Przyjęty dokument nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- Ad.5. Metoda i częstotliwość przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu - co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy wraz z oceną aktualności planu miejscowego, o której mowa w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 poz. 1073 ze zm.).

z up. WÓJTA
Anna Marzec
Anna Marzec
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

OGŁOSZENIE

o uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków uchwalonego uchwałą Nr LX/426/2018 Rady Gminy Lubin z dnia 8 maja 2018 r.

Stosownie do art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Lubin Uchwały Nr LX/426/2018 Rady Gminy Lubin z dnia 8 maja 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków.

Z treścią przyjętego dokumentu można zapoznać się w:

1. siedzibie Urzędu Gminy Lubin, 59-300 Lubin, ul. Łokietka 6
2. BIP-e Urzędu Gminy Lubin, www.bip.ug-lubin.dolnyslask.pl

UZASADNIENIE

zakończenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków

Na podstawie art. 43 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) i uchwaleniem przez Radę Gminy Lubin zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków oraz w związku z wykonaniem podsumowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, uznaje się, że strategiczna ocena oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków została zakończona.

W związku z tym, że prognoza oddziaływania na środowisko wykonana do projektu planu miejscowego została udostępniona do opiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie (pozytywna opinia) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (pozytywna opinia do do projektu miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko), nie ma podstaw do kontynuowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w tym zakresie.

W związku z brakiem uwag do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu i prognozy oddziaływania na środowisko, nie ma podstaw do kontynuowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w tym zakresie.

z up. **WÓJTA**
Anita Marzec
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska