

**WÓJT GMINY LUBIN**  
**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

- **Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Osiek gm. Lubin oznaczona numerem geodezyjnym 164 o powierzchni 0,0891 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00018037/1. Działka znajduje się w granicach zainwestowania kubaturowego wsi. Działka ma kształt prostokąta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią: działki zabudowane budynkami jednorodzinnymi, działka rolna oraz droga z kostki betonowej. W obrębie działki znajduje się nietrwale związany z gruntem obiekt budowlany (altanka) o pow. obrysu około 28 m<sup>2</sup> znajdujący się w złym stanie technicznym kwalifikujący się do rozbiórki. Przez działkę przebiega sieć gazowa DN63 oraz napowietrzna linia energetyczna. Działka posiada potencjalne możliwości przyłączenia do sieci: elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej i gazowej. Działka ma zapewniony dostęp do drogi powiatowej za pośrednictwem drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Lubin.
- **Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** działka znajduje się na obszarze oznaczonym **symbolem MN12** o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- **Przetarg odbędzie się w dniu 18 czerwca 2018 r. o godz 9:00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Lubinie przy ul. Księcia Ludwika I nr 3.
- **Cena wywoławcza wynosi 61 200,00 zł. Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.**
- **Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 13 czerwca 2018 r.** Wadium należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Gminy w Lubinie nr 87 8669 0001 0311 6863 2000 0003 Bank Spółdzielczy we Wschowie Oddział w Lubinie lub w kasie Urzędu Gminy w Lubinie.
- Pełna treść ogłoszenia wywieszana jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lubinie, ponadto opublikowana jest na stronie [www.bip.ug-lubin.dolnyslask.pl](http://www.bip.ug-lubin.dolnyslask.pl)

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie ul. Księcia Ludwika I nr 3, pokój nr 15 w godz. 8.00-15.00, telefon 76 840 31 80.