



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1496, zm.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1566), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, zm.: Dz. U. z 2018 r., poz. 149) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 5/18 z dnia 21 lutego 2018 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanemu przez Panią Lidię Markowską Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław, na realizację inwestycji drogowej nazwanej przez Inwestora: „Budowa Obwodu Utrzymania Drogi Lubin – Zachód w km 54+035 drogi ekspresowej S-3 Nowa Sól – Legnica (A-4) odcinek 3: od km 33+300 do km 58+974”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0013, Krzeczyn Wielki	1	28/11	28/13	2,1707	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp.: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych

* z dniem 1 września 2017 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie wykonuje prawa własności Skarbu Państwa, na mocy ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. poz. 623).

Tabela nr 2 Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity:

Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – pas drogowy budowanej drogi ekspresowej S3:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0013, Krzeczyn Wielki	1	28/6	-	0,3945	Własność: Skarb Państwa Trwały Zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Własność: Skarb Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad
2	0010 Lubin	1	1/1	-	0,0120	Własność: Skarb Państwa Trwały Zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Własność: Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad

Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 3

L.p.	Obręb	AM	Nr Księgi Wieczystej	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0013, Krzeczyn Wielki	1	LE1U/00021330/9	28/11	41,3579	28/13	2,1707
						28/14	39,1872

Zgodnie z art. 20 ust. 1, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa (tabela nr 4) z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0013, Krzeczyn Wielki	1	28/11	28/13	2,1707	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp.: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja* Nieruchomości Rolnych

* z dniem 1 września 2017 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie wykonuje prawa własności Skarbu Państwa, na mocy o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa.

Ustanowienie trwałego zarządu stwierdza wojewoda w drodze decyzji – art. 20 ust. 1 i ust. 4 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 5/18, wydanej dnia 21 lutego 2018 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2114, w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 26 lutego 2018 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Lubin, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 12 marca 2018 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
Za DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

