Urząd Gminy w Lubinie

59-300 Lubin, ul. Władysława Łokietka 6, tel.+48 (76) 84 03 100, fax +48 (76) 84 03 140, REGON: 000536568, NIP: 692-11-39-859

Karta Usługi – PL - 03

NAZWA USŁUGI:

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNY, LEŚNY OD OSÓB PRAWNYCH

I. PODSTAWA PRAWNA:

Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2000 r. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.).

II. WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wypełniony formularz Deklaracji na podatek od nieruchomości (W-PL-03N) lub Deklaracji na podatek rolny (W-PL-03R) lub Deklaracji na podatek leśny (W-PL-03L).
2. Dokument uzasadniający powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego lub podatku leśnego, np.: akt notarialny, umowa dzierżawy, prawomocne orzeczenie sądu.
3. Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.

III. OPŁATY:

Nie pobiera się.

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Zgodnie z art. 139 § 1 i § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) załatwienie sprawy wymagającej przeprowadzenia postępowania dowodowego powinno nastąpić bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, chyba że przepisy niniejszej ustawy stanowią inaczej. Niezwłocznie powinny być załatwiane sprawy, które mogą być rozpatrzone na podstawie dowodów przedstawianych przez stronę łącznie z żądaniem wszczęcia postępowania lub na podstawie faktów powszechnie znanych i dowodów znanych z urzędu organowi prowadzącemu postępowanie.

V. MIEJSCE NA ZŁOŻENIE DOKUMENTÓW:

Z kompletem dokumentów należy zgłosić się do pokoju nr 8/9 (I piętro) - Referat Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Gminy w Lubinie przy ul. W. Łokietka 6, tel. 76/8403-162, 109.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY:

Od decyzji Wójta Gminy Lubin stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

VII. UWAGI:

Osoby prawne są obowiązane:

1. Składać, w terminie do dnia 15 stycznia właściwemu organowi podatkowego, deklaracje na podatek od nieruchomości, deklarację na podatek rolny i deklarację na podatek leśny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
2. Odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych okoliczności,
3. Wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości, rolny lub leśny – bez wezwania – na rachunek budżetu Gminy Lubin.